

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Молодогвардеец мкр., д. 16а, п.5

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)		номер	РТС231В170053-Д
		дата	30.06.2017
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
21	30.11.2017	с	по
		30.06.2017	30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн./л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн./л	Эк. Маш.	З/лМех.		
1	1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
		(к демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,9)											523,5	33,04
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23								5,15	
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	(к Демонтажу ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
7528,22															
3661,87															
2746,4															
13936,49															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
514,23															
33,04															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
1028,46															
66,07															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №93-лп												17,3	16,24	
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №93-лп												27,1	2,1	
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №93-лп														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
3712,84															
172,7															
739,84															
179,54															
19,3															
16,41															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											387,46						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											246,57						
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	16,41	
8	8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													12,91	0,05	
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выдвигание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													23,87	0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													3,73		
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т		0,04	14038,06				561,52						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,69		
14	14	ТСЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т		0,04	15877,01				635,08						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Сметная прибыль											221,77						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Накладные расходы										199,35					
Сметная прибыль										148,34					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРм08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыврах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84			33,15	26,16	1,9	0,11	70,4	0,2
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												2,82	0,01
25	25	ТЕРм10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5			749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61			170,44					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8			94,49					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт			6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													528,47	
29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка			127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-10,37	
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя			3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						9620,54	9620,54							770,82	
Сметная прибыль						6253,35									
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок						3848,22				19722,11				770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.			296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													8,68	
32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий			1959,42	156,05			195,94	15,61			17,3	16,4
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						492,07	88,52							10,41	1,64
Сметная прибыль						103,86									
						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства										655,8				10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	ТЕРп01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт			639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
	Проказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													46,31	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка			63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт			941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1.18/3.99=246632,10)	1 лифт			246632,10				246632,10					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					
Сметная прибыль										13797,07					
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										363800,65					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										78044,34					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 7. Овешение шахты С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										984062,08					
ИТОГО по акту										1451923,04					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдлал: Подрядчик ОАО "ПДГЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)



подпись

С.В. Рыбаков

подпись

Дирмова И.С. ДФ- ИВ.44.

подпись

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"

Генеральный директор Авдонин Р.В.



подпись

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники: